

ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 13 мая 1999 года N 180-КЗ

Об управлении государственной собственностью Краснодарского края

(с изменениями на 9 декабря 2019 года)

(в ред. [Законов Краснодарского края от 29.11.1999 N 216-КЗ](#), [от 04.07.2000 N 283-КЗ](#), [от 17.08.2000 N 317-КЗ](#), [от 26.11.2003 N 624-КЗ](#), [от 22.07.2004 N 753-КЗ](#), [от 31.05.2005 N 869-КЗ](#), [от 15.07.2005 N 909-КЗ](#), [от 06.12.2005 N 953-КЗ](#), [от 02.06.2006 N 1034-КЗ](#), [от 13.11.2006 N 1135-КЗ](#), [от 27.03.2007 N 1218-КЗ](#), [от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#), [от 08.12.2008 N 1608-КЗ](#), [от 05.05.2009 N 1738-КЗ](#), [от 23.07.2009 N 1799-КЗ](#), [от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#), [от 03.02.2010 N 1903-КЗ](#), [от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#), [от 06.04.2011 N 2217-КЗ](#), [от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#), [от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#), [от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#), [от 26.12.2012 N 2634-КЗ](#), [от 02.04.2013 N 2693-КЗ](#), [от 01.11.2013 N 2827-КЗ](#), [от 01.11.2013 N 2811-КЗ](#), [от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#), [от 29.05.2014 N 2969-КЗ](#), [от 28.11.2014 N 3057-КЗ](#), [от 26.12.2014 N 3083-КЗ](#), [от 06.04.2015 N 3156-КЗ](#), [от 08.05.2015 N 3165-КЗ](#), [от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#), [от 13.10.2015 N 3253-КЗ](#), [от 28.12.2015 N 3312-КЗ](#), [от 18.07.2016 N 3419-КЗ](#), [от 08.08.2016 N 3462-КЗ](#), [от 19.12.2016 N 3529-КЗ](#), [от 07.02.2017 N 3558-КЗ](#), [от 03.03.2017 N 3575-КЗ](#), [от 07.11.2017 N 3675-КЗ](#), [от 06.12.2017 N 3701-КЗ](#), [от 25.12.2017 N 3726-КЗ](#), [от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#), [от 12.04.2018 N 3773-КЗ](#), [от 04.05.2018 N 3789-КЗ](#), [от 05.10.2018 N 3865-КЗ](#), [от 11.02.2019 N 3974-КЗ](#), [от 05.07.2019 N 4058-КЗ](#), [от 08.10.2019 N 4120-КЗ](#), [от 09.12.2019 N 4184-КЗ](#))

Принят

Законодательным Собранием Краснодарского края

28 апреля 1999 года

Глава 1. Основные положения

Статья 1. Отношения, регулируемые настоящим Законом

1. Настоящий Закон регулирует на основе законодательства Российской Федерации и [Устава Краснодарского края](#) порядок реализации правомочий собственника органами государственной власти Краснодарского края и определяет компетенцию в сфере управления имуществом, находящимся в государственной собственности Краснодарского края.

2. Положения настоящего Закона об управлении финансовыми средствами, памятниками истории и культуры, земельными участками, участками недр, лесными и иными природными ресурсами, а также другим имуществом, находящимся в государственной собственности Краснодарского края, применяются в случаях, если иное не установлено другими законами края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 15.07.2005 N 909-КЗ](#))

Статья 2. Имущество, находящееся в государственной собственности Краснодарского края

1. В государственной собственности Краснодарского края находятся:

а) средства краевого бюджета, территориального государственного внебюджетного фонда;

(пп. "а" в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

б) имущество органов государственной власти края;

в) имущество краевых государственных унитарных предприятий и учреждений, а также территориального государственного внебюджетного фонда;

(пп. "в" в ред. [Закона Краснодарского края от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

г) государственные архивы и государственные библиотечные фонды;

д) памятники истории и культуры регионального значения и местного (муниципального) значения, переданные в государственную собственность Краснодарского края в установленном порядке.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 26.11.2003 N 624-КЗ](#))

2. В государственной собственности Краснодарского края, если иное не предусмотрено федеральным законодательством, могут находиться:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

а) земельные участки, недра, лесной фонд и иные природные объекты;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 15.07.2005 N 909-КЗ](#))

б) здания, сооружения, нежилые помещения, а также объекты инженерной инфраструктуры;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ, от 02.04.2013 N 2693-КЗ](#))

в) жилищный фонд, в который входят находящиеся в государственной собственности Краснодарского края жилые помещения жилищного фонда социального использования, специализированного жилищного фонда, жилищного фонда коммерческого использования (в жилищный фонд коммерческого использования Краснодарского края входят жилые помещения, не отнесенные в установленном порядке к жилищному фонду социального использования Краснодарского края, специализированному жилищному фонду Краснодарского края);

(в ред. [Закона Краснодарского края от 19.12.2016 N 3529-КЗ](#))

г) объекты историко-культурного наследия;

(пп. "г" введен [Законом Краснодарского края от 29.11.1999 N 216-КЗ](#))

д) акции (доли) в уставных капиталах хозяйственных обществ;

(пп. "д" в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

е) другое имущество, необходимое для осуществления полномочий органов государственной власти Краснодарского края, территориального государственного внебюджетного фонда, государственных предприятий и учреждений Краснодарского края, в том числе отнесенное федеральным законодательством к государственной собственности Краснодарского края.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 02.04.2013 N 2693-КЗ](#), [от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

Статья 3. Закрепление объектов государственной собственности Краснодарского края во владение, пользование и распоряжение

1. Государственное имущество Краснодарского края закрепляется за государственными предприятиями и учреждениями, а также территориальным государственным внебюджетным фондом во владение, пользование и распоряжение в соответствии с [Гражданским кодексом Российской Федерации](#).

(в ред. [Закона Краснодарского края от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

2. Средства краевого бюджета и иное государственное имущество, не закрепленное за краевыми государственными унитарными предприятиями и учреждениями, а также территориальным государственным внебюджетным фондом, составляют государственную казну Краснодарского края. Состав и режим использования государственной казны края регулируются специальным законом края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

3. Средства краевого бюджета находятся на счетах органов государственной власти края в учреждениях Центрального банка Российской Федерации. В случаях отсутствия возможностей ведения отдельных операций учреждениями Центрального банка Российской Федерации счет (счета) может быть открыт по согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края в любых других банках без взимания комиссионного вознаграждения.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ, от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

Статья 4. Органы, осуществляющие управление объектами государственной собственности Краснодарского края

1. Краснодарский край самостоятельно осуществляет правомочия собственника в отношении принадлежащего ему имущества. Субъектами, приобретающими и осуществляющими от имени Краснодарского края имущественные права и обязанности, выступающими в суде в качестве истца или ответчика, являются органы государственной власти Краснодарского края - Законодательное Собрание края и администрация края, действующие в рамках их компетенции, установленной нормативными правовыми актами, определяющими статус этих органов.

2. Администрация Краснодарского края вправе наделять полномочиями по управлению объектами государственной собственности Краснодарского края органы исполнительной власти Краснодарского края, кроме полномочий по передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ, от 22.07.2004 N 753-КЗ, от 06.04.2011 N 2217-КЗ](#))

Для выполнения функций некоммерческого характера в сфере управления объектами государственной собственности Краснодарского края администрация Краснодарского края может создавать краевые государственные учреждения.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 22.07.2004 N 753-КЗ](#))

3. Администрация края может передавать часть своих полномочий по управлению находящимися в государственной собственности Краснодарского края землей и природными ресурсами соответствующим федеральным и муниципальным органам в порядке, установленном действующим законодательством.

Статья 5. Осуществление правомочий собственника органами государственной власти Краснодарского края

(в ред. [Законов Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ, от 22.07.2004 N 753-КЗ](#))

1. Органы государственной власти Краснодарского края вправе в пределах их компетенции совершать в отношении объектов государственной собственности Краснодарского края любые действия, не противоречащие действующему законодательству и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе:

(в ред. [Законов Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ, от 22.07.2004 N 753-КЗ](#))

а) отчуждать имущество в собственность другим лицам;

б) передавать другим лицам права по владению, пользованию и распоряжению имуществом;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 22.07.2004 N 753-КЗ](#))

в) осуществлять залог имущества и обременять его другими способами;

г) передать имущество в доверительное управление;

д) распоряжаться имуществом иным образом.

2. Особенности управления объектами государственной собственности Краснодарского края, находящимися на территории других субъектов Российской Федерации и иностранных государств, устанавливаются федеральными законами и законами края.

Глава 2. Компетенция Законодательного Собрания Краснодарского края в сфере управления государственной собственностью Краснодарского края

Статья 6. Полномочия Законодательного Собрания края в сфере управления государственной собственностью Краснодарского края

Законодательное Собрание Краснодарского края:

а) устанавливает распределение полномочий Краснодарского края как собственника имущества между органами государственной власти края;

б) устанавливает общий порядок управления объектами государственной собственности Краснодарского края;

в) устанавливает режим использования государственной казны Краснодарского края;

г) устанавливает перечень объектов государственной собственности Краснодарского края, не подлежащих отчуждению, и ограничения на сделки с имуществом, заключаемые органами исполнительной власти края без согласия Законодательного Собрания края;

д) принимает законы края о программах приватизации государственного имущества Краснодарского края, что является решением о приватизации конкретных объектов государственной собственности Краснодарского края;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ, от 13.10.2015 N 3253-КЗ](#))

е) распоряжается государственным имуществом, закрепленным за Законодательным Собранием края;

е(1)) разрабатывает и утверждает положение об условиях принятия решения о даче согласия на приватизацию служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Краснодарского края, закрепленных за Законодательным Собранием Краснодарского края, Контрольно-счетной палатой Краснодарского края, избирательной комиссией Краснодарского края, Уполномоченным по правам ребенка в Краснодарском крае и его аппаратом, Уполномоченным по правам человека в Краснодарском крае и его аппаратом, Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае;

(пп. "е(1)" введен [Законом Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

е(2)) согласовывает Контрольно-счетной палате Краснодарского края, избирательной комиссии Краснодарского края, Уполномоченному по правам ребенка в Краснодарском крае и его аппарату, Уполномоченному по правам человека в Краснодарском крае и его аппарату, Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае распоряжение закрепленным за указанными органами государственной власти Краснодарского края государственным имуществом в установленных законодательством Краснодарского края случаях;

(пп. "е(2)" введен [Законом Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

ж) осуществляет контроль за распоряжением имуществом, относящимся к собственности Краснодарского края;

з) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами края.

Статья 7. Полномочия Законодательного Собрания края в сфере управления земельными участками, находящимися в государственной собственности

Краснодарского края

Законодательное Собрание края в соответствии с федеральным и краевым законодательством:

а) устанавливает порядок управления землями, находящимися в государственной собственности Краснодарского края;

б) определяет условия распоряжения (в том числе предоставления) земельными участками;

(пп. "б" в ред. [Закона Краснодарского края от 07.02.2017 N 3558-КЗ](#))

в) устанавливает порядок определения границ территорий с особым правовым режимом использования земель, порядок охраны и использования земель природно-заповедного фонда, лечебно-оздоровительного, рекреационного, исторического и культурного назначения;

г) устанавливает порядок предоставления земельных участков под объекты, имеющие федеральное и межрегиональное значение, для строительства и расширения краевых государственных унитарных предприятий, а также для ведения садоводства, огородничества и животноводства жителям городов;

д) устанавливает предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления фермерским хозяйством его деятельности, а также гражданам для ведения животноводства до утверждения правил землепользования и застройки для целей образования и предоставления земельных участков;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 28.11.2014 N 3057-КЗ](#), [от 08.05.2015 N 3165-КЗ](#))

е) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 04.05.2018 N 3789-КЗ](#);

ж) определяет границы территорий, в пределах которых запрещается изъятие земель для несельскохозяйственных нужд;

з) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами края.

Статья 8. Полномочия Законодательного Собрания края в сфере управления финансовыми ресурсами, находящимися в государственной собственности Краснодарского края

Законодательное Собрание края в соответствии с федеральным законодательством:

а) утверждает краевой бюджет, годовой отчет о его исполнении;

(пп. "а" в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

б) контролирует исполнение краевого бюджета, утверждает отчет о его исполнении;

в) устанавливает краевые налоги, сборы, а также льготы по ним для отдельных категорий налогоплательщиков;

г) устанавливает порядок образования и деятельности территориального государственного внебюджетного фонда, заслушивает отчеты об использовании средств этого фонда;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

д) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами края.

Статья 9. Полномочия Законодательного Собрания края в сфере управления объектами культурного наследия,

находящимися в государственной собственности Краснодарского края

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

Законодательное Собрание края в соответствии с федеральным законодательством:

а) устанавливает порядок охраны и использования объектов культурного наследия краевого значения;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

б) объявляет находящиеся на территории края объекты, имеющие культурную и научную ценность, памятниками исторического и культурного наследия регионального значения;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 26.11.2003 N 624-КЗ, от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

в) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 11.02.2019 N 3974-КЗ](#);

в(1)) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 08.12.2008 N 1608-КЗ](#);

г) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами края.

Статья 10. Полномочия Законодательного Собрания края в сфере управления природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Краснодарского края

Законодательное Собрание края в соответствии с федеральным законодательством:

а) устанавливает порядок пользования недрами в целях разработки месторождений общераспространенных полезных ископаемых, участками недр местного значения, а также строительства подземных сооружений местного значения;

б) определяет условия пользования месторождениями полезных ископаемых;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 08.12.2008 N 1608-КЗ](#))

в) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 08.12.2008 N 1608-КЗ](#);

г) исключен. - [Закон Краснодарского края от 15.07.2005 N 909-КЗ](#);

д) устанавливает льготы по платежам за пользование природными ресурсами;

е) устанавливает порядок использования и охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения, а также лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

(п. "е" в ред. [Закона Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

ж) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами края.

Глава 3. Компетенция органов исполнительной власти Краснодарского края в сфере управления государственной собственностью Краснодарского края

Статья 11. Полномочия администрации края в сфере управления государственной собственностью Краснодарского края

1. Администрация края осуществляет права владения, пользования и распоряжения объектами государственной собственности Краснодарского края в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами края.

2. Администрация края в пределах своей компетенции в соответствии с законами края издает нормативные акты по вопросам управления и распоряжения объектами государственной собственности Краснодарского края.

3. Администрация края:

а) вносит в Правительство Российской Федерации предложения о передаче объектов федеральной собственности, находящихся на территории Краснодарского края, в государственную собственность Краснодарского края;

б) принимает в соответствии с законами края решения о приобретении имущества в государственную собственность Краснодарского края;

в) принимает решения и заключает сделки с государственным имуществом Краснодарского края, в том числе направленные на его отчуждение, в соответствии с законами Краснодарского края;

(пп. "в" в ред. [Закона Краснодарского края от 22.07.2004 N 753-КЗ](#))

г) осуществляет передачу имущества из государственной собственности Краснодарского края в муниципальную собственность в случаях, предусмотренных федеральными законами, законами Краснодарского края;

(пп. "г" в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3726-КЗ](#))

д) принимает решения о создании, реорганизации, ликвидации краевых государственных унитарных предприятий, определяет предмет и цели их деятельности, формирует, увеличивает и уменьшает их уставные фонды, утверждает уставы краевых государственных унитарных предприятий, вносит в них изменения, в том числе утверждает уставы в новой редакции, назначает на должность руководителей краевых государственных унитарных предприятий, заключает, изменяет и прекращает трудовые договоры с ними, дает согласие на учреждение краевым государственным унитарным предприятием представительств, филиалов, определяет порядок, размер и сроки перечисления в краевой бюджет краевыми государственными унитарными предприятиями части прибыли, остающейся в их распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ, от 06.04.2015 N 3156-КЗ](#))

е) в отношении краевых государственных учреждений:

утверждает порядок принятия решений о создании, реорганизации, ликвидации (с учетом особенностей, установленных для государственных учреждений культуры, образовательных и медицинских организаций, находящихся в ведении Краснодарского края), порядок проведения реорганизации, ликвидации, изменения типа государственных учреждений Краснодарского края, а также утверждения уставов государственных учреждений Краснодарского края и внесения в них изменений;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 28.11.2014 N 3057-КЗ, от 04.05.2018 N 3789-КЗ](#))

определяет предмет и цели деятельности краевых государственных учреждений, дает согласие на учреждение ими представительств и филиалов, назначает на должность руководителей краевых государственных учреждений, заключает, изменяет и прекращает трудовые договоры с ними, разрабатывает и утверждает положения об условиях оплаты труда руководителей краевых государственных учреждений, их заместителей и главных бухгалтеров;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 06.04.2015 N 3156-КЗ](#))

утверждает порядок осуществления органами исполнительной власти Краснодарского края функций и полномочий учредителя государственного учреждения Краснодарского края;

утверждает порядок определения видов особо ценного движимого имущества краевого государственного автономного или бюджетного учреждения;

утверждает порядок установления перечней особо ценного движимого имущества в отношении краевых государственных автономных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в собственности Краснодарского края;

определяет порядок осуществления краевыми государственными бюджетными учреждениями полномочий исполнительного органа государственной власти Краснодарского края по исполнению публичных обязательств перед физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме, порядок финансового обеспечения их осуществления, а также утверждения перечней указанных публичных обязательств;

определяет порядок формирования и финансового обеспечения государственного задания в отношении краевых государственных автономных, бюджетных и казенных учреждений;

определяет порядок предоставления бюджетных инвестиций краевым государственным автономным и бюджетным учреждениям;

(пп. "е" в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

ж) принимает решения о передаче объектов государственной собственности Краснодарского края краевым государственным унитарным предприятиям в хозяйственное ведение и учреждениям, а также территориальному государственному внебюджетному фонду в оперативное управление, осуществляет контроль за их использованием по назначению и сохранностью в случаях, установленных федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, дает согласие краевым государственным унитарным предприятиям и учреждениям, а также территориальному государственному внебюджетному фонду на распоряжение имуществом и на совершение иных сделок;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ, от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

з) осуществляет полномочия по управлению находящимися в государственной собственности Краснодарского края пакетами акций (долями) в уставном капитале хозяйственных обществ на основе и в пределах, устанавливаемых федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края;

(пп. "з" в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

и) разрабатывает и представляет для утверждения Законодательному Собранию края проект программы приватизации государственного имущества Краснодарского края, обеспечивает ее выполнение;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 29.05.2014 N 2969-КЗ, от 13.10.2015 N 3253-КЗ](#))

к) осуществляет полномочия по управлению природными ресурсами, находящимися в ведении края;

л) вносит предложения о проведении процедуры несостоятельности (банкротства) краевых государственных унитарных предприятий;

м) формирует и использует государственную казну Краснодарского края, залоговый фонд, краевые запасы, осуществляет закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 01.11.2013 N 2811-КЗ](#), [от 28.11.2014 N 3057-КЗ](#))

н) планирует в качестве доходного источника краевого бюджета доходы от управления государственной собственностью Краснодарского края;

о) выступает в качестве истца и ответчика в суде при рассмотрении споров, связанных с владением, пользованием, распоряжением объектами государственной собственности Краснодарского края;

п) организует учет предприятий и других объектов, находящихся в государственной собственности Краснодарского края;

р) утверждает показатели экономической эффективности деятельности краевых государственных унитарных предприятий и осуществляет анализ эффективности их деятельности;

(пп. "р" введен [Законом Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ](#))

с) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами края;

т) разрабатывает и утверждает программу приватизации объектов государственной собственности Краснодарского края в случаях, предусмотренных настоящим Законом, обеспечивает ее выполнение;

(пп. "т" введен [Законом Краснодарского края от 02.06.2006 N 1034-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 13.10.2015 N 3253-КЗ](#))

у) утверждает порядок планирования приватизации и разработки программы приватизации государственного имущества Краснодарского края, правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации государственного имущества Краснодарского края, принимает решения об условиях приватизации;

(пп. "у" в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

ф) разрабатывает и утверждает положения об оплате труда руководителей краевых государственных унитарных предприятий и единоличного исполнительного органа хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Краснодарского края, для заключения с ними трудовых договоров, а также об условиях оплаты труда заместителей руководителей, главных бухгалтеров краевых государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ, более 50 процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной собственности Краснодарского края;

(пп. "ф" введен [Законом Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 06.04.2015 N 3156-КЗ](#))

х) разрабатывает и утверждает положение об условиях принятия решения о даче согласия на приватизацию служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Краснодарского края, закрепленных за исполнительными органами государственной власти Краснодарского края, территориальным государственным внебюджетным фондом, государственными предприятиями и учреждениями Краснодарского края;

(пп. "х" введен [Законом Краснодарского края от 06.04.2011 N 2217-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

ц) дает согласие на приватизацию служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Краснодарского края, закрепленных за исполнительными органами государственной власти Краснодарского края, территориальным государственным внебюджетным фондом, государственными предприятиями и учреждениями Краснодарского края, в соответствии с положением об условиях принятия решения о даче согласия на приватизацию служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Краснодарского края;

(пп. "ц" введен [Законом Краснодарского края от 06.04.2011 N 2217-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

ч) формирует, утверждает и изменяет списочный состав детей-инвалидов для организации их дистанционного обучения на дому;

(пп. "ч" введен [Законом Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

ш) разрабатывает и утверждает порядок принятия решений об экономической целесообразности приобретения имущества в казну Краснодарского края, в том числе пакетов акций (долей) хозяйственных обществ;

(пп. "ш" введен [Законом Краснодарского края от 02.04.2013 N 2693-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 28.11.2014 N 3057-КЗ](#))

щ) устанавливает порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких сетей;

(пп. "щ" введен [Законом Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

ы) определяет порядок и размеры возмещения расходов, связанных со служебными командировками, а также расходов при переезде на работу в другую местность работникам государственных учреждений Краснодарского края;

(пп. "ы" введен [Законом Краснодарского края от 28.11.2014 N 3057-КЗ](#))

э) утверждает порядок проведения проверок эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Краснодарского края, государственных учреждений Краснодарского края и контроля за использованием государственного имущества Краснодарского края;

(пп. "э" введен [Законом Краснодарского края от 06.04.2015 N 3156-КЗ](#))

ю) принимает решения о создании, реорганизации, ликвидации территориального государственного внебюджетного фонда, утверждает положение территориального государственного внебюджетного фонда, утверждает порядок и размеры возмещения расходов при переезде на работу в другую местность работникам территориального государственного внебюджетного фонда, утверждает положение о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, работникам территориального государственного внебюджетного фонда, утверждает правила размещения информации о среднемесячной заработной плате руководителя, его заместителей и главного бухгалтера территориального государственного внебюджетного фонда, назначает на должность руководителя территориального государственного внебюджетного фонда по согласованию с Федеральным фондом обязательного медицинского страхования, заключает, изменяет и прекращает трудовой договор с ним;

(пп. "ю" введен [Законом Краснодарского края от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#); в ред. [Законов Краснодарского края от 06.12.2017 N 3701-КЗ](#), [от 05.10.2018 N 3865-КЗ](#))

я) разрабатывает и утверждает порядок предоставления гражданам жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Краснодарского края, порядок принятия решения о даче согласия на продажу посредством торгов жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Краснодарского края, дает согласие на продажу посредством торгов жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Краснодарского края.

(пп. "я" введен [Законом Краснодарского края от 19.12.2016 N 3529-КЗ](#))

я(1)) принимает решения о создании фондов, автономных некоммерческих организаций, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

(пп. "я(1)" введен [Законом Краснодарского края от 08.10.2019 N 4120-КЗ](#))

Статья 12. Полномочия администрации края в сфере управления земельными ресурсами, находящимися в

государственной собственности Краснодарского края

1. Администрация Краснодарского края на основе и в пределах, установленных федеральным и краевым законодательством, вправе осуществлять управление земельными ресурсами, находящимися в государственной собственности Краснодарского края.

2. Администрация Краснодарского края:

а) принимает решения об использовании земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края;

б) утверждает программы рационального использования и охраны земель, восстановления плодородия почв, мониторинга земель, проведения земельной реформы и определяет объемы их финансирования за счет краевого бюджета;

в) предоставляет земельные участки под объекты, имеющие федеральное и межрегиональное значение, для строительства и расширения краевых государственных унитарных предприятий, а также земельные участки, предназначенные для ведения садоводства, огородничества и животноводства, жителям городов;

г) определяет порядок согласования сделок с земельными участками, совершаемых краевыми государственными унитарными предприятиями с согласия собственника;

д) осуществляет особый порядок землепользования в соответствии с законом Краснодарского края;

е) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами Краснодарского края.

(п. 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

Статья 13. Полномочия администрации края в сфере

управления финансовыми ресурсами, находящимися в государственной собственности Краснодарского края

1. Администрация края осуществляет права по управлению финансовыми ресурсами на основе и в пределах, устанавливаемых федеральным законодательством и законами Краснодарского края.

2. Администрация края:

а) представляет на утверждение Законодательного Собрания Краснодарского края проекты краевого бюджета и бюджета территориального государственного внебюджетного фонда, отчеты об исполнении краевого бюджета и бюджета территориального государственного внебюджетного фонда;

(пп. "а" в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

б) осуществляет исполнение краевого бюджета, принимает решения о финансировании производственной, непроизводственной и социально-культурной сферы в пределах ассигнований, предусмотренных законами края;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

в) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами края.

Статья 14. Полномочия администрации Краснодарского края в сфере управления находящимися в государственной собственности Краснодарского края пакетами акций (долями) в уставном капитале хозяйственных обществ

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

Администрация Краснодарского края:

а) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края принимает решения об использовании в отношении акционерных обществ специального права "золотая акция" и его прекращении;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2015 N 3312-КЗ](#))

б) осуществляет отчуждение находящихся в государственной собственности Краснодарского края пакетов акций (долей) в уставных капиталах хозяйственных обществ в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края;

(пп. "б" в ред. [Закона Краснодарского края от 05.05.2009 N 1738-КЗ](#))

в) принимает решения о приобретении в государственную собственность Краснодарского края пакетов акций (долей) в уставном капитале хозяйственных обществ в установленном законодательством Краснодарского края порядке;

г) определяет компетенцию и круг уполномоченных органов и лиц, осуществляющих от имени края права собственника государственных пакетов акций (долей) в органах управления хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Краснодарского края;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#))

д) принимает решение о передаче пакета акций (долей) в доверительное управление;

(пп. "д" в ред. [Закона Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#))

е) принимает решения о позиции Краснодарского края как акционера (участника) по предложениям уполномоченного органа об изменении доли Краснодарского края в уставном капитале и (или) размера уставного капитала хозяйственных обществ в пределах и порядке, установленных законодательством Российской Федерации;

(пп. "е" в ред. [Закона Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

ж) определяет порядок деятельности представителей Краснодарского края в органах управления хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Краснодарского края, и использования специального права Краснодарского края на участие в управлении акционерным обществом ("золотая акция");

(пп. "ж" введен [Законом Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2015 N 3312-КЗ](#))

ж(1)) формирует перечень хозяйственных обществ, имеющих особое значение для Краснодарского края, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Краснодарского края, а также определяет порядок принятия решений Краснодарского края как акционера (участника) в таких обществах;

(пп. "ж(1)" введен [Законом Краснодарского края от 26.12.2014 N 3083-КЗ](#))

з) осуществляет иные полномочия в соответствии с [Уставом Краснодарского края](#) и законами Краснодарского края.

(пп. "з" введен [Законом Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#))

Статья 15. Полномочия администрации края в сфере управления объектами культурного наследия, находящимися в государственной собственности Краснодарского края

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

1. Администрация края осуществляет права по управлению объектами культурного наследия, находящимися в государственной собственности Краснодарского края, на основании и в пределах, устанавливаемых федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

2. Администрация края:

а) принимает решения о закреплении объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, в хозяйственное ведение или оперативное управление;

(пп. "а" в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

б) принимает решения о передаче в пользование объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, юридическим лицам и гражданам и устанавливает размеры арендной платы за их пользование;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 26.11.2003 N 624-КЗ, от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

в) организует государственный учет и охрану памятников истории и культуры регионального значения, осуществляет контроль за их использованием;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 26.11.2003 N 624-КЗ](#))

в(1)) утратил силу с 1 января 2011 года. - [Закон Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#);

г) выступает в качестве истца и ответчика в суде при рассмотрении споров, связанных с использованием объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, если иное не установлено законами края, принимает меры по взысканию в установленном законами края порядке ущерба, причиненного объектам культурного наследия;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

д) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#);

е) осуществляет в отношении объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законодательством Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

Статья 16. Полномочия администрации края в сфере управления природными ресурсами, находящимися в ведении края

1. Администрация края осуществляет полномочия по управлению природными ресурсами, находящимися в ведении края, на основании и в пределах, устанавливаемых федеральным законодательством и законами края, а также соглашениями с федеральными органами исполнительной власти.

2. Администрация края:

а) принимает программы рационального использования недр, лесных и иных природных ресурсов в пределах своей компетенции;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 15.07.2005 N 909-КЗ](#))

б) устанавливает порядок пользования участками недр местного значения и порядок оформления, государственной регистрации и выдачи лицензий на пользование участками недр местного значения;

(пп. "б" в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

в) - г) утратили силу. - [Закон Краснодарского края от 08.12.2008 N 1608-КЗ](#);

д) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#);

е) исключен. - [Закон Краснодарского края от 15.07.2005 N 909-КЗ](#);

ж) осуществляет распоряжение и управление охраняемыми природными комплексами и особо охраняемыми природными территориями краевого значения;

з) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#);

и) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, [Уставом Краснодарского края](#) и законами края.

Глава 4. Отчуждение объектов государственной собственности Краснодарского края

Статья 17. Передача государственной собственности Краснодарского края в муниципальную

1. Администрация края в порядке, установленном законами края, передает в собственность муниципальных образований с их согласия объекты, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края, необходимые для решения социально-экономических вопросов.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 23.07.2009 N 1799-КЗ](#), [от 19.12.2016 N 3529-КЗ](#))

2. Споры, возникшие в связи с передачей объектов государственной собственности Краснодарского края в муниципальную собственность или из муниципальной собственности в государственную собственность края, разрешаются посредством согласительных процедур или в судебном порядке.

3. Объекты государственной собственности Краснодарского края, находящиеся на территории муниципального образования, не передаются в муниципальную собственность, если эта передача ущемляет интересы других муниципальных образований.

Статья 18. Полномочия администрации Краснодарского края по безвозмездному отчуждению объектов государственной собственности Краснодарского края, составляющих казну Краснодарского края

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

1. Администрация Краснодарского края по согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края вправе безвозмездно отчуждать объекты государственной собственности Краснодарского края, составляющие казну Краснодарского края.

Случаи безвозмездного отчуждения объектов государственной собственности Краснодарского края без согласования с Законодательным Собранием Краснодарского края устанавливаются законом Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3726-КЗ](#))

2. Не допускается безвозмездное отчуждение объектов государственной собственности Краснодарского края, составляющих казну Краснодарского края, негосударственным организациям для ведения коммерческой деятельности.

Статья 18(1). Осуществление полномочий собственника органами государственной власти Краснодарского края по вопросам, связанным с безвозмездным отчуждением движимого имущества, находящегося в их оперативном управлении

(введена [Законом Краснодарского края от 01.11.2013 N 2827-КЗ](#))

Органы государственной власти Краснодарского края в рамках реализуемых полномочий вправе принимать от имени Краснодарского края решения о безвозмездном отчуждении из собственности Краснодарского края движимого имущества, находящегося в их оперативном управлении, - наград, призов, кубков, ценных подарков, сувениров, цветов.

Статья 18(2). Полномочия администрации Краснодарского края по вопросам, связанным с пожертвованием объектов движимого имущества, составляющих казну Краснодарского края

(введена [Законом Краснодарского края от 26.12.2014 N 3083-КЗ](#))

Администрация Краснодарского края по согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края вправе принимать от имени Краснодарского края решение о пожертвовании объектов движимого имущества государственной собственности Краснодарского края, составляющих казну Краснодарского края, стоимостью пять и более миллионов рублей муниципальному образованию Ленинский район Республики Крым, а также городским и сельским поселениям, входящим в его состав.

Администрация Краснодарского края без согласования с Законодательным Собранием Краснодарского края вправе принимать от имени Краснодарского края решение о пожертвовании объектов движимого имущества государственной собственности Краснодарского края, составляющих казну Краснодарского края, стоимостью менее пяти миллионов рублей муниципальному образованию Ленинский район Республики Крым, а также городским и сельским поселениям, входящим в его состав.

Глава 5. Сдача в аренду объектов государственной собственности Краснодарского края

Статья 19. Общие положения об аренде объектов государственной собственности Краснодарского края

1. В аренду (имущественный наем) могут быть сданы находящиеся в государственной собственности Краснодарского края:

а) земельные участки;

б) участки недр;

в) исключен. - [Закон Краснодарского края от 15.07.2005 N 909-КЗ](#);

г) здания, сооружения, нежилые помещения;

д) жилищный фонд;

е) иное имущество, за исключением объектов государственной собственности Краснодарского края, сдача которых в аренду не допускается в соответствии с законами края.

2. Объекты государственной собственности Краснодарского края могут сдаваться в аренду:

а) для поддержки и развития организаций здравоохранения и медицинского обеспечения, народного образования и просвещения, науки и культуры;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.05.2014 N 2969-КЗ](#))

б) для размещения общественных и благотворительных организаций;

в) в целях эффективного использования государственного имущества.

3. Объекты государственной собственности Краснодарского края могут быть сданы в аренду любым юридическим и физическим лицам, Российской Федерации, ее субъектам, муниципальным образованиям, если иное не предусмотрено федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

(п. 3 в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

4. Сдача в аренду недвижимого имущества, закрепленного за краевыми государственными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, осуществляется руководителем краевого государственного унитарного предприятия с предварительного письменного согласия уполномоченного администрацией Краснодарского края органа исполнительной власти Краснодарского края, движимого имущества - самостоятельно, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

(п. 4 введен [Законом Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 03.02.2010 N 1903-КЗ](#))

5. Утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 08.12.2008 N 1608-КЗ](#).

6. Формы примерных договоров аренды имущества, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, утверждаются уполномоченным администрацией Краснодарского края органом исполнительной власти Краснодарского края по управлению имуществом.

(п. 6 введен [Законом Краснодарского края от 03.02.2010 N 1903-КЗ](#))

7. Арендодателем по договору аренды государственного имущества Краснодарского края выступает лицо, наделенное правом оперативного управления или хозяйственного ведения на объект государственной собственности Краснодарского края.

Арендодателем по договору аренды объектов государственной собственности Краснодарского края, составляющих казну Краснодарского края, выступает уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края по управлению объектами казны Краснодарского края.

Арендодатель не вправе давать согласие арендатору на передачу объектов государственной собственности Краснодарского края в субаренду.

(п. 7 в ред. [Закона Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

8. Методика расчета арендной платы за пользование государственным имуществом Краснодарского края утверждается администрацией Краснодарского края.

(п. 8 введен [Законом Краснодарского края от 03.02.2010 N 1903-КЗ](#))

9. Юридическим лицом, привлекаемым в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом, для осуществления функций по организации и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих передачу за плату прав владения и (или) пользования государственным имуществом Краснодарского края, является краевое государственное казенное специализированное учреждение "Фонд государственного имущества Краснодарского края".

(п. 9 введен [Законом Краснодарского края от 18.07.2016 N 3419-КЗ](#))

Статья 20. Особенности аренды памятников истории и культуры, находящихся в государственной собственности Краснодарского края

1. Сдача в аренду зданий, сооружений, нежилых помещений и иных объектов, являющихся памятниками истории и культуры, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, производится с согласия органа исполнительной власти Краснодарского края, специально уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в соответствии с настоящим Законом и специальным законодательством об охране и использовании памятников истории и культуры.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

2. При сдаче в аренду памятников истории и культуры, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, обязательно оформление охранного обязательства.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

3. Утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 23.07.2009 N 1799-КЗ](#).

Глава 6. Залог объектов государственной собственности Краснодарского края

Статья 21. Общие положения о залоге объектов государственной собственности Краснодарского края

1. Залог объектов государственной собственности Краснодарского края может осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации для обеспечения обязательств Краснодарского края.

2. Не допускается залог объектов государственной собственности Краснодарского края в случаях, если при обращении взыскания на заложенные объекты край может понести больший ущерб, чем вследствие неисполнения обеспечиваемого залогом обязательства.

3. Не могут быть предметом залога объекты государственной собственности Краснодарского края, которые:

а) изъяты из оборота в соответствии с федеральными законами и законами края;

б) являются ограниченно оборотоспособными;

в) являются памятниками истории и культуры;

г) составляют государственные архивы и государственные библиотечные фонды;

д) принадлежат краевым государственным учреждениям на праве оперативного управления.

Условия передачи в залог государственного имущества предусматриваются отдельным положением, утверждаемым Законодательным Собранием Краснодарского края.

Статья 22. Решение о залоге объектов государственной собственности Краснодарского края

1. Решения о залоге объектов государственной собственности Краснодарского края, не закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, принимаются администрацией Краснодарского края.

(п. 1 в ред. [Закона Краснодарского края от 12.04.2018 N 3773-КЗ](#))

2. Залог недвижимого имущества, закрепленного за краевыми государственными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, осуществляется руководителем краевого государственного унитарного предприятия с предварительного письменного согласия уполномоченного администрацией Краснодарского края органа, движимого имущества - самостоятельно, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

(п. 2 введен [Законом Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ](#))

2 - 3. Исключены. - [Закон Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ](#).

Статья 23. Залоговые сделки с объектами государственной собственности Краснодарского края

1. Залоговые сделки, обеспечивающие исполнение обязательств Краснодарского края, заключаются в качестве залогодателя теми государственными органами, которые заключили обеспечиваемую залогом сделку.

2. Администрация Краснодарского края осуществляет учет залоговых сделок.

Глава 7. Совершение иных сделок с объектами государственной собственности Краснодарского края

Статья 23(1). Мена объектов государственной собственности Краснодарского края, составляющих казну Краснодарского края

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

1. Имущество, находящееся в государственной собственности Краснодарского края и составляющее казну Краснодарского края, может быть отчуждено по договору мены.

2. Решения о совершении сделок мены с объектами государственной собственности Краснодарского края, составляющими казну Краснодарского края, принимаются администрацией Краснодарского края по согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края.

3. Мена объектов государственной собственности Краснодарского края, составляющих казну Краснодарского края, осуществляется в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

Статья 24. Передача объектов государственной собственности Краснодарского края в безвозмездное пользование

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

1. Объекты государственной собственности Краснодарского края могут быть переданы в безвозмездное пользование с согласия администрации Краснодарского края органам государственной власти Краснодарского края и краевым государственными учреждениям.

Объекты государственной собственности Краснодарского края (кроме недвижимых) могут быть переданы в безвозмездное пользование с согласия администрации Краснодарского края федеральным органам государственной власти, их территориальным органам, федеральным государственным учреждениям, органам местного самоуправления, муниципальным учреждениям и родителям (законным представителям) детей-инвалидов или инвалидам для организации дистанционного обучения детей-инвалидов и инвалидов на дому, пациентам (их законным представителям) для использования на дому при оказании паллиативной медицинской помощи.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 09.12.2019 N 4184-КЗ](#))

В иных случаях объекты государственной собственности Краснодарского края могут быть переданы в безвозмездное пользование с согласия администрации Краснодарского края, согласованного с Законодательным Собранием Краснодарского края.

Объекты государственной собственности Краснодарского края передаются в безвозмездное пользование на определенный срок.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#))

2. В договоре безвозмездного пользования имуществом предусматриваются согласованные в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи сроки безвозмездного пользования, условия использования, содержания и обеспечения сохранности имущества, а также иные условия в соответствии с федеральным законодательством.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#))

3. Юридическим лицом, привлекаемым в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом, для осуществления функций по организации и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования государственным имуществом Краснодарского края, является краевое государственное казенное специализированное учреждение "Фонд государственного имущества Краснодарского края".

(п. 3 введен [Законом Краснодарского края от 18.07.2016 N 3419-КЗ](#))

Статья 25. Передача объектов государственной собственности Краснодарского края в доверительное управление

1. Краевые государственные унитарные предприятия, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края пакеты акций (доли) в уставном капитале хозяйственных обществ, иные объекты государственной собственности Краснодарского края могут быть переданы в доверительное управление другим лицам (доверительным управляющим).

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

Доверительные управляющие обязаны осуществлять управление объектами государственной собственности Краснодарского края в интересах Краснодарского края.

2. Решение о передаче объектов государственной собственности Краснодарского края в доверительное управление принимается администрацией края, если иное не предусмотрено законами края.

3. Договоры о передаче объектов государственной собственности Краснодарского края в доверительное управление заключаются администрацией Краснодарского края либо по ее поручению специально уполномоченными органами.

4. В договоре о передаче объектов государственной собственности Краснодарского края в доверительное управление предусматриваются: объем полномочий доверительного управляющего по управлению объектами государственной собственности Краснодарского края, условия содержания и обеспечения сохранности переданных в доверительное управление объектов, условия вознаграждения доверительного управляющего, условия имущественной ответственности сторон, основания досрочного расторжения договора, а также иные условия в соответствии с законодательством.

5. Порядок и условия передачи объектов государственной собственности Краснодарского края в доверительное управление регулируются федеральным законодательством и законами края.

Статья 26. Виды юридических лиц, создаваемых на основе (с использованием) государственной собственности Краснодарского края

1. На основе (с использованием) объектов государственной собственности Краснодарского края органы государственной власти края в соответствии с федеральными законами и законами края могут создавать:

а) краевые государственные унитарные предприятия (коммерческие организации, не наделенные собственником правом собственности на закрепленное за ним имущество), в том числе:

краевые государственные унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения;

казенные предприятия Краснодарского края, основанные на праве оперативного управления;

(пп. "а" в ред. [Закона Краснодарского края от 06.12.2005 N 953-КЗ](#))

б) акционерные общества, создаваемые в процессе приватизации;

в) краевые государственные учреждения:

казенные учреждения - государственные учреждения, осуществляющие оказание государственных услуг, выполнение работ и (или) исполнение государственных функций в целях обеспечения реализации предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края полномочий органов государственной власти (государственных органов) Краснодарского края, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств краевого бюджета на основании бюджетной сметы;

бюджетные учреждения - некоммерческие организации, созданные для выполнения работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края полномочий органов государственной власти (государственных органов) Краснодарского края в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта, а также в иных сферах;

автономные учреждения - некоммерческие организации, созданные для выполнения работ, оказания услуг в целях осуществления предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края полномочий органов государственной власти Краснодарского края в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта, а также в иных сферах в случаях, установленных федеральными законами;

(пп. "в" в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

г) хозяйственные общества, создание и деятельность которых определяются задачами развития Краснодарского края;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#))

д) фонды.

(пп. "д" введен [Законом Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

е) автономные некоммерческие организации.

(пп. "е" введен [Законом Краснодарского края от 08.10.2019 N 4120-КЗ](#))

2. Краевое государственное унитарное предприятие создается на основе имущества, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, как правило, в случаях:

- использования имущества для обеспечения интересов Краснодарского края;

- производства продукции (выполнения работ, оказания услуг) для краевых государственных нужд;

- осуществления деятельности, направленной на решение социальных задач, включая реализацию определенных товаров и услуг по минимальным ценам;

- предполагаемого осуществления отдельных дотируемых видов деятельности, ведения убыточных производств.

(п. 2 введен [Законом Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ](#))

3. Предложение о создании краевого государственного унитарного предприятия направляется в администрацию Краснодарского края и должно содержать:

- обоснование необходимости его создания;

- расчет технико-экономических показателей деятельности краевого государственного унитарного предприятия на первые три года деятельности;

- сведения о составе и стоимости имущества для формирования его уставного фонда;

- порядок формирования фондов краевого государственного унитарного предприятия;

- размер части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, подлежащей зачислению в краевой бюджет.

(п. 3 введен [Законом Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ](#))

3(1). Казенное предприятие Краснодарского края создается на основе имущества, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, в случае:

если преобладающая или значительная часть производимой продукции, выполняемых работ, оказываемых услуг предназначена для нужд Краснодарского края;

необходимости использования имущества, приватизация которого запрещена;

необходимости осуществления деятельности по производству товаров, выполнению работ, оказанию услуг, реализуемых по установленным государством ценам в целях решения социальных задач;

необходимости разработки и производства отдельных видов продукции, обеспечивающей продовольственную безопасность Краснодарского края;

необходимости производства отдельных видов продукции, изъятой из оборота или ограниченно оборотоспособной;

необходимости осуществления отдельных дотируемых видов деятельности и ведения убыточных производств;

необходимости осуществления деятельности, предусмотренной федеральными законами исключительно для казенных предприятий.

(п. 3(1) введен [Законом Краснодарского края от 06.12.2005 N 953-КЗ](#))

3(2). Предложение о создании казенного предприятия Краснодарского края направляется в администрацию Краснодарского края и должно содержать:

обоснование необходимости создания казенного предприятия Краснодарского края;

сведения о составе и стоимости имущества, необходимого для формирования активов казенного предприятия Краснодарского края;

план развития казенного предприятия Краснодарского края;

порядок распределения доходов казенного предприятия Краснодарского края.

(п. 3(2) введен [Законом Краснодарского края от 06.12.2005 N 953-КЗ](#))

3(3). Утратил силу с 1 января 2011 года. - [Закон Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#).

4. Краевые фонды могут создаваться на основе (с использованием) государственной собственности Краснодарского края только при условии, что их учредителями (участниками) в соответствии с федеральным законодательством могут быть органы государственной власти.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

5. Территориальный государственный внебюджетный фонд создается администрацией Краснодарского края в соответствии с федеральным законодательством.

(п. 5 введен [Законом Краснодарского края от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

6. Порядок участия представителей Краснодарского края в органах управления автономной некоммерческой организации устанавливается высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края.

(п. 6 введен [Законом Краснодарского края от 08.10.2019 N 4120-КЗ](#))

Глава 8. Управление объектами государственной собственности

Краснодарского края, закрепляемыми за краевыми государственными унитарными предприятиями и учреждениями, территориальным государственным внебюджетным фондом, и акциями (долями) Краснодарского .

Глава 8. УПРАВЛЕНИЕ ОБЪЕКТАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, ЗАКРЕПЛЯЕМЫМИ ЗА КРАЕВЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УНИТАРНЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ И УЧРЕЖДЕНИЯМИ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ВНЕБЮДЖЕТНЫМ ФОНДОМ, И АКЦИЯМИ (ДОЛЯМИ) КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ

(в ред. [Законов Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ, от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

Статья 27. Передача государственной собственности Краснодарского края в хозяйственное ведение и оперативное управление

Передача государственной собственности Краснодарского края в хозяйственное ведение и оперативное управление может производиться при учреждении краевых государственных унитарных предприятий, казенных предприятий Краснодарского края и учреждений, а также при создании территориального государственного внебюджетного фонда и в процессе их деятельности.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 06.12.2005 N 953-КЗ, от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

Право хозяйственного ведения и оперативного управления на данную собственность возникает у предприятия и учреждения, а также территориального государственного внебюджетного фонда с момента ее передачи, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением собственника.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 23.07.2009 N 1799-КЗ](#), [от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

Статья 28. Исключена

Статья 28. Владение, пользование и распоряжение имуществом, принадлежащим краевым государственным унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения

1. Краевое государственное унитарное предприятие как имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности, является объектом государственной собственности Краснодарского края.

Имущество краевого государственного унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (паям, долям), в том числе между его работниками.

2. Краевое государственное унитарное предприятие, которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения, владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах, определяемых гражданским законодательством Российской Федерации и уставом предприятия.

3. Краевое государственное унитарное предприятие не вправе отчуждать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, вносить его в качестве вклада (доли) по договору простого товарищества или в уставный капитал хозяйственных обществ или товариществ, сдавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество в аренду, залог и иным способом распоряжаться этим имуществом без письменного согласия администрации Краснодарского края.

Решение администрации Краснодарского края о согласовании сделок, связанных с отчуждением краевым государственным унитарным предприятием принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения недвижимого имущества (за исключением приватизации служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Краснодарского края, продажи жилого помещения посредством торгов или доли в праве общей собственности на жилое помещение жилищного фонда коммерческого использования Краснодарского края в случае реализации преимущественного права покупки продаваемой доли), внесением его в качестве вклада (доли) по договору простого товарищества или в уставный капитал хозяйственных обществ, подлежит предварительному согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-K3](#), [от 19.12.2016 N 3529-K3](#), [от 25.12.2017 N 3727-K3](#))

4. Право хозяйственного ведения прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном гражданским законодательством для прекращения права собственности.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 06.12.2005 N 953-K3](#))

5. Исключен. - [Закон Краснодарского края от 26.11.2003 N 624-K3](#).

5(1). Сделки по продаже недвижимого имущества краевого государственного унитарного предприятия, а также крупные сделки по продаже движимого имущества осуществляются путем продажи такого имущества на аукционе, проводимом специализированным учреждением, уполномоченным администрацией Краснодарского края, в соответствии с порядком, установленным федеральным антимонопольным органом.

Начальная цена продажи имущества на аукционе определяется уполномоченным органом в сфере имущественных и земельных отношений на основании отчета об оценке имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

(п. 5(1) в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-K3](#))

6. Краснодарский край как собственник имущества имеет право на получение части прибыли от используемого имущества, находящегося в хозяйственном ведении краевого государственного унитарного предприятия.

Указанная часть прибыли взимается в форме отчислений от прибыли краевых государственных унитарных предприятий и поступает в краевой бюджет.

Абзац исключен. - [Закон Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ](#).

7. Краснодарский край не отвечает по долгам краевых государственных унитарных предприятий кроме случая, когда банкротство (несостоятельность) предприятия вызвано неправомерными действиями органов государственной власти края. В этом случае Краснодарский край отвечает по обязательствам предприятия при недостаточности средств последнего для удовлетворения требований кредиторов.

8. Продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении, а также имущество, приобретенное краевым государственным унитарным предприятием по договорам и иным основаниям, являются государственной собственностью края и поступают в хозяйственное ведение предприятия.

Статья 28(1). Владение, пользование и распоряжение имуществом, принадлежащим казенным предприятиям Краснодарского края на праве оперативного управления

(введена [Законом Краснодарского края от 06.12.2005 N 953-КЗ](#))

1. Казенное предприятие Краснодарского края как имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности, является объектом государственной собственности Краснодарского края.

2. Казенные предприятия Краснодарского края, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеют, пользуются этим имуществом в пределах, установленных федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

Казенные предприятия Краснодарского края вправе отчуждать или иным способом распоряжаться принадлежащим им имуществом только с согласия уполномоченного органа.

Уставом казенного предприятия Краснодарского края могут быть предусмотрены виды и (или) размер иных сделок, совершение которых не может осуществляться без согласия собственника имущества такого предприятия.

Казенное предприятие Краснодарского края самостоятельно реализует произведенную им продукцию (работы, услуги), если иное не установлено федеральными законами или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Казенное предприятие Краснодарского края вправе распоряжаться принадлежащим ему имуществом, в том числе с согласия собственника такого имущества, только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, предмет и цели которой определены уставом такого предприятия. Деятельность казенного предприятия Краснодарского края осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов, утверждаемой уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края.

Статья 29. Владение, пользование и распоряжение имуществом, принадлежащим краевым государственным учреждениям на праве оперативного управления

1. Имущество краевого государственного учреждения, переданное ему в оперативное управление, является государственной собственностью Краснодарского края.

2. Краевые государственные учреждения, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеют, пользуются этим имуществом в пределах, установленных федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

В указанных пределах вопросы владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в оперативном управлении, могут определяться администрацией края, а также уставом соответствующего учреждения.

Имущество вновь создаваемых краевых государственных учреждений закрепляется за ними на праве оперативного управления уполномоченным органом администрации Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

3. Краевое государственное казенное учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия администрации Краснодарского края, если иное не установлено настоящим Законом.

Краевое государственное бюджетное учреждение без согласия администрации Краснодарского края не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным краевым государственным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом, если иное не установлено настоящим Законом. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, краевое государственное бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

Краевое государственное автономное учреждение без согласия администрации Краснодарского края не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним собственником или приобретенными автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, если иное не установлено настоящим Законом. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, краевое государственное автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

Решение администрации Краснодарского края об отнесении имущества к категории особо ценного движимого имущества принимается одновременно с принятием решения о закреплении указанного имущества за краевым государственным бюджетным либо автономным учреждением или о выделении средств на его приобретение.

Решение администрации Краснодарского края о даче согласия на отчуждение недвижимого имущества (за исключением приватизации служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Краснодарского края, продажи жилого помещения посредством торгов или доли в праве общей собственности на жилое помещение жилищного фонда коммерческого использования Краснодарского края в случае реализации преимущественного права покупки продаваемой доли), принадлежащего краевому государственному казенному учреждению или краевому государственному бюджетному учреждению, а также закрепленного за краевым государственным автономным учреждением или приобретенного краевым государственным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, подлежит предварительному согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 19.12.2016 N 3529-КЗ, от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

Сделки по продаже недвижимого имущества, принадлежащего краевому государственному казенному учреждению или краевому государственному бюджетному учреждению, а также закрепленного за краевым государственным автономным учреждением или приобретенного краевым государственным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также сделки по продаже движимого имущества, принадлежащего краевому государственному казенному учреждению, и особо ценного движимого имущества, закрепленного за бюджетным или автономным учреждением или приобретенного бюджетным или автономным учреждением за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, осуществляются путем продажи такого имущества на аукционе, проводимом специализированным учреждением, уполномоченным администрацией Краснодарского края, в соответствии с порядком, установленным федеральным антимонопольным органом.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

Начальная цена продажи имущества на аукционе определяется уполномоченным органом в сфере имущественных и земельных отношений на основании отчета об оценке имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

(п. 3 в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

4. Администрация Краснодарского края в соответствии с законом края вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество, закрепленное за краевым государственным учреждением на праве оперативного управления.

Излишнее имущество - это имущество, закрепленное на праве оперативного управления за учреждением сверх определенных собственником нормативов по Краснодарскому краю.

Неиспользуемое имущество - это имущество, закрепленное на праве оперативного управления, не задействованное в уставной деятельности учреждения.

Используемое не по назначению имущество - это имущество, закрепленное на праве оперативного управления, используемое не в соответствии с уставной деятельностью учреждения.

Порядок изъятия имущества определяется Законодательным Собранием края по представлению администрации края.

Распоряжение изъятым имуществом осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства в порядке, определенном настоящим Законом.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 17.08.2000 N 317-КЗ](#))

5. Краевое государственное казенное учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности указанных денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам такого учреждения несет собственник его имущества.

Краевое государственное бюджетное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за бюджетным учреждением собственником имущества, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за бюджетным учреждением собственником этого имущества или приобретенного бюджетным учреждением за счет выделенных собственником имущества бюджетного учреждения средств, а также недвижимого имущества. Собственник имущества краевого государственного бюджетного учреждения не несет ответственности по обязательствам краевого государственного бюджетного учреждения.

Краевое государственное автономное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, за исключением недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за краевым государственным автономным учреждением собственником этого имущества или приобретенных краевым государственным автономным учреждением за счет выделенных таким собственником средств. Собственник имущества краевого государственного автономного учреждения не несет ответственности по обязательствам краевого государственного автономного учреждения.

(п. 5 в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

Статья 29(1). Владение, пользование и распоряжение имуществом, принадлежащим территориальному государственному внебюджетному фонду на праве оперативного управления

(введена [Законом Краснодарского края от 23.07.2015 N 3214-КЗ](#))

1. Имущество территориального государственного внебюджетного фонда, переданное ему в оперативное управление, является государственной собственностью Краснодарского края.

2. Территориальный государственный внебюджетный фонд, за которым имущество закреплено на праве оперативного управления, владеет, пользуется этим имуществом в пределах, установленных федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, распоряжается этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

3. К отношениям по распоряжению имуществом, находящимся в государственной собственности Краснодарского края, переданным в оперативное управление территориальному государственному внебюджетному фонду, применяются правила [Гражданского кодекса Российской Федерации](#) и настоящего Закона, применяемые в отношении имущества, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, закрепленного за государственными казенными учреждениями Краснодарского края.

Статья 30. Управление хозяйственными обществами, часть акций (долей) которых находится в государственной собственности Краснодарского края

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

(в ред. [Закона Краснодарского края от 17.08.2000 N 317-КЗ](#))

1. Участие в управлении хозяйственными обществами осуществляется через представителей Краснодарского края. Представителями могут быть:

а) лица, замещающие государственные должности Краснодарского края, государственные служащие - на основании решения уполномоченного органа;

(пп. "а" в ред. [Закона Краснодарского края от 18.07.2016 N 3419-КЗ](#))

б) иные граждане на основании договоров о представлении интересов Краснодарского края, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

(пп. "б" в ред. [Закона Краснодарского края от 05.05.2009 N 1738-КЗ](#))

2. Договор о представлении интересов Краснодарского края заключается между представителем и уполномоченным органом и должен содержать:

сведения о правах и обязанностях сторон;

размер вознаграждения, получаемого представителем Краснодарского края, и условия его изменения в зависимости от решения представителем края поставленных уполномоченным органом задач;

меры ответственности сторон за невыполнение принятых обязательств;

срок действия договора и порядок его досрочного расторжения.

3. Представители Краснодарского края в органах управления хозяйственных обществ направляют в уполномоченный орган отчеты о своей деятельности в хозяйственных обществах, которые должны содержать:

а) данные о хозяйственном обществе и пакете акций (доле), принадлежащем Краснодарскому краю;

б) данные о руководителе хозяйственного общества и заключенном с ним трудовом договоре;

в) данные о результатах финансово-хозяйственной деятельности хозяйственного общества на последнюю отчетную дату, включая размер прибыли (убытка), данные о стоимости чистых активов, данные об объявленных дивидендах (части прибыли) и о сроках их выплаты;

г) информацию об участии представителя Краснодарского края в заседаниях совета директоров (наблюдательного совета), на общем собрании акционеров (участников) хозяйственного общества, включая формулировки вопросов повестки дня заседания совета директоров (наблюдательного совета), общего собрания акционеров (участников), позицию представителя Краснодарского края при голосовании по указанным вопросам повестки дня, а также информацию о принятых решениях.

(п. 3 в ред. [Закона Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

3(1). Представители Краснодарского края в органах контроля хозяйственных обществ направляют в уполномоченный орган отчеты о своей деятельности в хозяйственных обществах, которые должны содержать следующую информацию:

а) количество проведенных ревизионных проверок за отчетный период;

б) виды и размеры начисленных и уплаченных хозяйственными обществами налогов за отчетный период, в том числе просроченных;

в) увеличение активов, в том числе в случае дополнительной эмиссии акций (увеличение уставного капитала);

г) причины изменения размера уставного капитала хозяйственного общества (увеличение либо уменьшение уставного капитала).

Формы отчетов представителей Краснодарского края и сроки их представления утверждаются администрацией Краснодарского края.

(п. 3(1) введен [Законом Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

4. В порядке, установленном федеральным законодательством, в состав органов управления хозяйственного общества при участии Краснодарского края как акционера избираются независимые директора.

Независимые директора:

действуют в интересах хозяйственного общества, в органы управления которого они избраны;

осуществляют свои права и исполняют обязанности в отношении хозяйственного общества независимо от мнения третьих лиц, добросовестно и разумно;

имеют право на возмещение затрат, связанных с осуществлением их функций, и получение вознаграждения на условиях, определенных хозяйственным обществом, если иное не установлено федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

Порядок формирования позиции Краснодарского края по вопросу избрания независимых директоров, а также требования к их квалификации и опыту работы определяются администрацией Краснодарского края.

(п. 4 в ред. [Закона Краснодарского края от 05.05.2009 N 1738-КЗ](#))

5. Дивиденды (часть прибыли) по акциям (долям), находящимся в государственной собственности Краснодарского края, перечисляются в краевой бюджет в сроки, установленные федеральным законодательством.

(п. 5 в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

6. Решения о позиции Краснодарского края как акционера (участника) по реорганизации хозяйственного общества, акции (доли) которого принадлежат Краснодарскому краю, в случае если по итогам такой реорганизации доля Краснодарского края в хозяйственных обществах - правопреемниках станет меньше доли в уставном капитале реорганизуемого хозяйственного общества, имеющейся ранее в государственной собственности Краснодарского края, принимаются администрацией Краснодарского края по согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края.

(п. 6 введен [Законом Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

7. Решения о позиции Краснодарского края как акционера (участника) хозяйственных обществ, имеющих особое значение для Краснодарского края, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Краснодарскому краю, по сделкам, одобрение которых в соответствии с законодательством отнесено к компетенции общего собрания акционеров (участников), направленных на достижение общепользовательных и социальных целей, принимаются администрацией Краснодарского края по согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края.

(п. 7 введен [Законом Краснодарского края от 26.12.2014 N 3083-КЗ](#))

Глава 9. Управление краевыми государственными унитарными предприятиями

(введена [Законом Краснодарского края от 04.07.2000 N 283-КЗ](#))

Статья 31. Создание краевых государственных унитарных предприятий

1. Решение о создании краевого государственного унитарного предприятия, принимаемое администрацией края, должно определять:

- фирменное наименование предприятия;
- цели и предмет его деятельности;
- место нахождения;
- сведения о составе и стоимости имущества (в том числе доле денежных средств), передаваемого предприятию на праве хозяйственного ведения.

2. Устав краевого государственного унитарного предприятия утверждается администрацией Краснодарского края и содержит сведения, предусмотренные действующим законодательством, в том числе:

- размер уставного фонда (в том числе долю денежных средств), порядок и источники его формирования;
- наименование органа, уполномоченного администрацией Краснодарского края осуществлять функции собственника;
- виды и (или) размер сделок, заключение которых не может осуществляться без согласия уполномоченного органа;

абзац утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 23.07.2009 N 1799-КЗ](#).

Статья 32. Показатели экономической эффективности деятельности краевого государственного унитарного предприятия

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.02.2010 N 1903-КЗ](#))

1. Уполномоченный администрацией Краснодарского края орган исполнительной власти Краснодарского края разрабатывает следующие показатели экономической эффективности деятельности краевого государственного унитарного предприятия (далее - экономические показатели) в составе плана (программы) его финансово-хозяйственной деятельности:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

выручка от продажи товаров, продукции, оказания работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей);

чистая прибыль (убыток);

размер части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, подлежащей зачислению в краевую бюджет;

размер отчислений в резервный фонд и иные фонды по перечню, установленному уставом государственного унитарного предприятия;

стоимость чистых активов;

норматив вознаграждения руководителя предприятия за результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

2. Правила разработки и утверждения экономических показателей, предусмотренных планом (программой) финансово-хозяйственной деятельности краевого государственного унитарного предприятия, определяются администрацией Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

3. Краевое государственное унитарное предприятие за счет прибыли, остающейся в распоряжении предприятия, создает резервный фонд и иные фонды в порядке и размерах, предусмотренных его уставом.

Средства резервного фонда используются исключительно на покрытие убытков краевого государственного унитарного предприятия.

Средства, зачисляемые в фонды, могут быть использованы краевым государственным унитарным предприятием только на цели, определенные федеральными законами, иными нормативными правовыми актами и его уставом.

Статья 33. Требования, предъявляемые к руководителю краевого государственного унитарного предприятия

1. Краевое государственное унитарное предприятие возглавляет руководитель (директор, генеральный директор), назначаемый администрацией Краснодарского края или уполномоченным ею органом, и подотчетный им.

Назначение руководителей краевых государственных унитарных предприятий осуществляется на конкурсной основе.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 23.07.2009 N 1799-КЗ](#))

Уполномоченный орган заключает срочный трудовой договор с руководителем краевого государственного унитарного предприятия на срок до 5 лет.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

Аттестация руководителей краевых государственных унитарных предприятий проводится один раз в три года.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

В целях определения объективной оценки деятельности руководителя краевого государственного унитарного предприятия и его соответствия занимаемой должности уполномоченный орган вправе провести досрочную аттестацию руководителя краевого государственного унитарного предприятия. Пролонгация срочного трудового договора до прохождения руководителем краевого государственного унитарного предприятия аттестации не допускается.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

Положения о проведении конкурса на замещение должности руководителя краевого государственного унитарного предприятия и об аттестации их руководителей утверждаются администрацией Краснодарского края.

Руководителями краевых государственных унитарных предприятий назначаются физические лица, имеющие высшее образование, опыт работы в сфере деятельности предприятия, опыт работы на руководящей должности не менее одного года, за исключением случаев, когда их действие или бездействие приводило предприятие к банкротству.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

Руководитель краевого государственного унитарного предприятия не может быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного руководителя, а также принимать участие в забастовках.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

2. В срочный трудовой договор с руководителем краевого государственного унитарного предприятия должны включаться обязательства руководителя по обеспечению:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

- прибыльности (безубыточности) работы предприятия;
- своевременности уплаты налогов, сборов, заработной платы и иных платежей;
- представления в уполномоченный орган отчетности, включая бухгалтерскую;
- проведения аудиторских проверок по требованию уполномоченного органа.

3. Руководитель краевого государственного унитарного предприятия несет ответственность перед администрацией Краснодарского края и уполномоченным органом за последствия своих действий (бездействия) в соответствии с действующим законодательством и заключенным с ним срочным трудовым договором.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

4. Руководитель краевого государственного унитарного предприятия обязан по требованию уполномоченного органа возместить убытки, причиненные им краю государственному унитарному предприятию, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5. Руководитель краевого государственного унитарного предприятия должен доводить до сведения уполномоченного органа информацию о сделках, совершенных с юридическими лицами, в которых он и (или) его аффилированные лица:

- а) владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев);

б) занимают должности в органах управления.

Информация доводится в течение 7 дней после совершения сделки.

6. Уполномоченный орган расторгает срочный трудовой договор с руководителем краевого государственного унитарного предприятия в случае:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

а) неэффективного использования имущества, в том числе необеспечения прибыльности (безубыточности) работы краевого государственного унитарного предприятия;

б) наличия по вине руководителя просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам краевого государственного унитарного предприятия;

в) совершения сделок с нарушением требований действующего законодательства и устава краевого государственного унитарного предприятия;

г) непрохождения аттестации;

д) невыполнения решений органов государственной власти Краснодарского края;

е) необеспечения проведения аудиторских проверок, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

7. Требования, установленные настоящей статьей, отражаются в срочном трудовом договоре, заключаемом с руководителем краевого государственного унитарного предприятия.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

Статья 34. Отчетность краевого государственного унитарного предприятия

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

1. Руководитель краевого государственного унитарного предприятия ежеквартально направляет в уполномоченный орган отчет, который должен содержать:

данные о краевом государственном унитарном предприятии;

данные о руководителе краевого государственного унитарного предприятия и заключенном с ним срочном трудовом договоре;

данные о результатах финансово-хозяйственной деятельности, включая размер прибыли (убытка) и ее использование, размер кредиторской и дебиторской задолженности, данные о стоимости чистых активов и основных фондов краевого государственного унитарного предприятия;

данные о неиспользуемых краевым государственным унитарным предприятием основных фондах, в том числе переданных в аренду.

Форма представления отчета утверждается администрацией Краснодарского края.

Сроки представления отчета должны соответствовать срокам сдачи квартальной бухгалтерской отчетности.

Одновременно с годовым отчетом руководитель краевого государственного унитарного предприятия направляет в уполномоченный орган бухгалтерский отчет и доклад о финансово-хозяйственной деятельности предприятия, в котором должны отражаться следующие вопросы:

изменения в номенклатуре выпускаемой продукции;

реализация мероприятий по улучшению качества продукции и повышению ее конкурентоспособности;

данные об изменении численности работающих, среднемесячной оплате труда работающих, в том числе руководителя;

выполнение инвестиционных программ;

результаты выполнения утвержденных экономических показателей деятельности предприятия (с указанием причин в случае их невыполнения);

план (программа) и прогнозные показатели финансово-хозяйственной деятельности краевого государственного унитарного предприятия на очередной финансовый год.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

2. По решению уполномоченного органа бухгалтерская отчетность краевого государственного унитарного предприятия подлежит аудиторской проверке.

3. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности, бухгалтерская отчетность краевого государственного унитарного предприятия подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке. Оплата услуг аудиторской организации (аудитора) по проведению обязательного аудита бухгалтерской отчетности краевого государственного унитарного предприятия осуществляется за счет средств краевого государственного унитарного предприятия.

4. Руководитель краевого государственного унитарного предприятия ежегодно в целях размещения на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" представляет электронные образы следующих документов:

годовой отчет руководителя предприятия;

доклад о финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

Указанные документы должны быть представлены в уполномоченный орган в сроки, установленные для сдачи годовой бухгалтерской отчетности.

5. Отчеты и доклады, представленные руководителями краевых государственных унитарных предприятий в соответствии с пунктами 1 и 4 настоящей статьи, утвержденные уполномоченными органами, размещаются, за исключением сведений, составляющих коммерческую либо государственную тайну, в открытом доступе на официальных сайтах указанных уполномоченных органов и сайтах предприятий (при наличии).

Статья 35. Контроль за деятельностью краевого государственного унитарного предприятия

1. Контроль за деятельностью краевого государственного унитарного предприятия осуществляется уполномоченным органом и другими государственными органами в соответствии с их компетенцией.

2. Уполномоченный администрацией Краснодарского края орган исполнительной власти Краснодарского края в пределах его компетенции, определенной администрацией Краснодарского края:

направляет краевому государственному унитарному предприятию требование о проведении аудиторской проверки;

анализирует результаты хозяйственной деятельности краевого государственного унитарного предприятия;

представляет администрации Краснодарского края предложения по репрофилированию и реорганизации краевого государственного унитарного предприятия;

осуществляет иные функции, определенные настоящим Законом.

(п. 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 03.02.2010 N 1903-КЗ](#))

3. Исключен. - [Закон Краснодарского края от 06.12.2005 N 953-КЗ.](#)

4. Результаты выполнения краевым государственным унитарным предприятием утвержденных экономических показателей (с указанием причин в случае их невыполнения) направляются его руководителем в уполномоченный орган не позднее 3 месяцев со дня окончания финансового года, на который они установлены.

Глава 10. Управление объектами государственной собственности Краснодарского края, закрепляемыми за краевыми государственными учреждениями

(введена [Законом Краснодарского края от 17.08.2000 N 317-КЗ](#))

Статья 36. Утратила силу

Статья 37. Требования к руководителю краевого государственного учреждения

1. Краевое государственное учреждение возглавляет руководитель, назначаемый или утверждаемый администрацией Краснодарского края, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации, и подотчетный ей.

Назначение руководителей краевых государственных учреждений осуществляется на конкурсной основе, если иное не предусмотрено федеральными законами и (или) законами Краснодарского края.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 23.07.2009 N 1799-КЗ, от 03.03.2017 N 3575-КЗ](#))

С руководителем краевого государственного учреждения уполномоченным органом заключается срочный трудовой договор на срок до 5 лет с соблюдением требований, установленных настоящей статьей.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ, от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

Аттестация руководителей краевых государственных учреждений проводится один раз в три года. В целях определения объективной оценки деятельности руководителя краевого государственного учреждения и его соответствия занимаемой должности уполномоченный орган вправе провести досрочную аттестацию руководителя краевого государственного учреждения. Пролонгация срочного трудового договора до прохождения руководителем краевого государственного учреждения аттестации не допускается.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

Положения о проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя краевого государственного учреждения и о его аттестации утверждаются администрацией Краснодарского края.

Руководителями краевых государственных учреждений назначаются физические лица, имеющие высшее образование, опыт работы в сфере деятельности учреждения, опыт работы на руководящей должности не менее одного года, за исключением случаев, когда их действие или бездействие привело предприятие к возникновению признаков банкротства.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

Руководитель краевого государственного учреждения не может быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, врачебной, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного руководителя, а также принимать участие в забастовках.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

2. Руководитель краевого государственного учреждения несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей в соответствии с действующим законодательством и заключенным с ним трудовым договором.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

3. Уполномоченный орган администрации края вправе досрочно расторгнуть трудовой договор с руководителем краевого государственного учреждения в случаях, установленных действующим законодательством.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

Статья 38. Ответность краевого государственного учреждения

1. Руководитель краевого государственного учреждения ежеквартально направляет:

а) отраслевому органу отчет, содержащий следующие данные:

исполнение бюджетной сметы краевого государственного казенного учреждения;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

годовую бухгалтерскую отчетность краевого государственного автономного учреждения;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

сведения о выполнении установленного задания по оказанию государственных услуг;

план финансово-хозяйственной деятельности краевого государственного автономного учреждения;

иные сведения, предусмотренные действующим законодательством;

б) уполномоченному органу администрации Краснодарского края:

сведения об использовании имущества, переданного краевому государственному учреждению в оперативное управление;

сведения, необходимые для ведения Реестра государственной собственности Краснодарского края;

иные сведения, предусмотренные действующим законодательством.

(п. 1 в ред. [Закона Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

2. Порядок представления отчета утверждается исполнительным органом государственной власти Краснодарского края.

3. Ежегодно краевое государственное автономное учреждение обязано опубликовывать отчеты о своей деятельности и об использовании закрепленного за ним имущества в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в определенных администрацией Краснодарского края или ее уполномоченным органом средствах массовой информации.

(п. 3 введен [Законом Краснодарского края от 28.06.2007 N 1268-КЗ](#))

Статья 39. Контроль за деятельностью краевого государственного учреждения

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

1. Контроль за деятельностью краевого государственного учреждения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

2. Порядок осуществления контроля за деятельностью краевого государственного бюджетного и казенного учреждения устанавливается администрацией Краснодарского края.

Глава 11. Управление акциями (долями) Краснодарского края в уставном капитале хозяйственных обществ

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

(введена [Законом Краснодарского края от 17.08.2000 N 317-КЗ](#))

Статья 40. Предложение об участии Краснодарского края в хозяйственном обществе

1. Предложение о создании хозяйственного общества с участием Краснодарского края подается в администрацию Краснодарского края и должно содержать следующую информацию:

цель создания хозяйственного общества;

основные виды деятельности хозяйственного общества;

предполагаемый состав учредителей хозяйственного общества;

величина уставного капитала;

распределение долей в уставном капитале;

виды и источники формирования вкладов каждого учредителя.

К предложению должны прилагаться:

технико-экономическое обоснование участия Краснодарского края в хозяйственном обществе;

проекты учредительных документов;

отчеты об оценке неденежных вкладов в уставный капитал хозяйственного общества, составленные в соответствии с требованиями законодательства.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 08.08.2016 N 3462-КЗ](#))

2. Предложение о приобретении в государственную собственность Краснодарского края акций (долей) хозяйственного общества подается в администрацию Краснодарского края и должно содержать следующую информацию:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

основные виды деятельности хозяйственного общества;

цель приобретения акций (долей) хозяйственного общества;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

состав акционеров (участников) хозяйственного общества;

величина уставного капитала и стоимость чистых активов хозяйственного общества;

финансовое состояние хозяйственного общества;

величина приобретаемого Краснодарским краем пакета акций (долей) и предполагаемая цена покупки.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

К предложению должны прилагаться:

технико-экономическое обоснование участия Краснодарского края в хозяйственном обществе;

проспект акций, зарегистрированный в случаях и порядке, установленных законодательством;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 08.08.2016 N 3462-КЗ](#))

бухгалтерская и статистическая отчетность хозяйственного общества за последние 3 года;

заключение независимого аудитора о результатах деятельности общества;

отчеты об оценке неденежных вкладов в уставный капитал хозяйственного общества, составленные в соответствии с требованиями законодательства;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 08.08.2016 N 3462-КЗ](#))

отчет об оценке приобретаемого пакета акций (долей) либо отчет об оценке одной акции, необходимый для определения в установленном законодательством порядке цены размещения дополнительных акций хозяйственного общества.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 08.08.2016 N 3462-КЗ](#))

3. Предложения о создании хозяйственного общества с участием Краснодарского края и о приобретении в государственную собственность Краснодарского края акций (долей) хозяйственного общества рассматриваются администрацией Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

Статья 41. Принятие решений об участии Краснодарского края в хозяйственном обществе

1. Решение об участии Краснодарского края в хозяйственном обществе принимается в установленном законодательством Краснодарского края порядке администрацией Краснодарского края по представлению исполнительного органа государственной власти Краснодарского края, осуществляющего координацию и регулирование деятельности в соответствующей отрасли экономики (сфере управления), и должно содержать:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

наименование хозяйственного общества;

вид вклада, его величина и источники формирования;

цели и задачи деятельности, на решение которых должна быть направлена деятельность представителей Краснодарского края в органах управления хозяйственного общества.

2. Учредителем (соучредителем), акционером (участником), приобретателем акций (долей) хозяйственных обществ от имени Краснодарского края по поручению администрации Краснодарского края выступает ее уполномоченный орган.

(п. 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

3. Оплата приобретаемых акций (долей) действующего хозяйственного общества осуществляется имуществом, в том числе денежными средствами, имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку.

(п. 3 в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

4. При принятии администрацией Краснодарского края решения об участии Краснодарского края в создаваемом хозяйственном обществе уполномоченный орган администрации Краснодарского края:

принимает участие в учредительном собрании и подписании учредительных документов хозяйственного общества;

осуществляет передачу вклада в уставный капитал хозяйственного общества;

оформляет акт приема-передачи вклада Краснодарского края в уставный капитал хозяйственного общества (в случае оплаты вклада неденежными средствами);

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

принимает в государственную собственность Краснодарского края акции (доли) хозяйственного общества и учитывает их в установленном действующим законодательством порядке.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

Акт приема-передачи вклада в уставный капитал хозяйственного общества в зависимости от вида вклада оформляется на основании следующих документов:

документов, подтверждающих передачу основных средств, нематериальных активов на баланс хозяйственного общества;

свидетельств на право аренды помещений, земельных участков;

договоров аренды помещений, земельных участков с указанием срока капитализации арендной платы;

абзац утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#).

5. При принятии администрацией Краснодарского края решения о приобретении Краснодарским краем акций (долей) хозяйственного общества уполномоченный орган:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

заключает договор купли-продажи акций (долей);

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

осуществляет перечисление денежных средств или передачу имущества, имущественных и (или) неимущественных прав;

оформляет акт приема-передачи имущества, имущественных и (или) неимущественных прав (в случае оплаты вклада неденежными средствами);

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

принимает в государственную собственность Краснодарского края акции (доли) хозяйственного общества и учитывает их в установленном действующим законодательством порядке.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

6. Внесение денежных средств на формирование уставного капитала создаваемого хозяйственного общества или оплату приобретаемых акций (долей) действующего хозяйственного общества осуществляется за счет средств краевого бюджета при условии, что законом Краснодарского края о краевом бюджете на очередной финансовый год утверждены расходы на указанные цели.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ, от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#))

Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного общества осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством о приватизации.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

Статья 42. Полномочия исполнительных органов государственной власти Краснодарского края и представителей Краснодарского края по управлению акциями (долями) Краснодарского края в уставном капитале хозяйственного общества

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.05.2005 N 869-КЗ](#))

1. Утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#).

1(1). Уполномоченный орган (уполномоченное лицо) в порядке, определенном администрацией Краснодарского края, утверждает проекты решений (директивы) для голосования представителей Краснодарского края в органах управления хозяйственных обществ, доля Краснодарского края в уставных капиталах которых превышает 25 процентов, по следующим вопросам повестки дня:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 08.05.2015 N 3165-КЗ](#))

а) внесение изменений в устав общества или утверждение устава общества в новой редакции;

б) реорганизация общества;

в) ликвидация общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

г) изменение уставного капитала общества;

д) размещение обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

е) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг;

ж) образование исполнительного органа общества, досрочное прекращение его полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее - управляющий), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

з) дробление и консолидация акций;

и) рекомендации по размеру дивидендов (части прибыли) и порядку их выплаты;

к) согласие на совершение или последующее одобрение крупных сделок, сделок с заинтересованностью в соответствии с положениями [федеральных законов от 8 февраля 1998 года N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью"](#) и [от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах"](#), а также сделок, необходимость одобрения которых предусмотрена уставами хозяйственных обществ;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 07.02.2017 N 3558-КЗ](#))

л) избрание в установленном порядке совета директоров и ревизионной комиссии хозяйственного общества.

(пп. "л" введен [Законом Краснодарского края от 26.12.2014 N 3083-КЗ](#))

(п. 1(1) введен [Законом Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

2. Уполномоченный орган (уполномоченное лицо):

(в ред. [Закона Краснодарского края от 08.05.2015 N 3165-КЗ](#))

а) от имени Краснодарского края осуществляет права акционера (участника);

б) по решению администрации Краснодарского края передает акции (доли) хозяйственных обществ, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края, в доверительное управление в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края;

в) организует деятельность представителей Краснодарского края в органах управления хозяйственных обществ, осуществляет контроль за своевременным представлением ими отчетности, предусмотренной законодательством Краснодарского края;

г) осуществляет контроль за перечислением хозяйственными обществами дивидендов (части прибыли) в краевой бюджет;

д) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#);

е) вносит предложения по выдвижению кандидатур, имеющих высшее образование, опыт работы в сфере деятельности хозяйственного общества, опыт работы на руководящей должности не менее одного года, за исключением случаев, когда их действие или бездействие привело предприятие к возникновению признаков банкротства, в состав органов управления хозяйственных обществ, формулируемые им самостоятельно или по предложениям исполнительного органа государственной власти Краснодарского края, осуществляющего координацию и регулирование деятельности в соответствующей отрасли экономики (сфере управления), по предложениям иных органов государственной власти Краснодарского края или претендентов в инициативном порядке;

(пп. "е" в ред. [Закона Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#))

ж) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#);

з) при избрании в установленном порядке представителей Краснодарского края ставит задачи, на решение которых должна быть направлена их деятельность в органах управления хозяйственного общества, в том числе по размеру выплачиваемых дивидендов;

(пп. "з" введен [Законом Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#))

и) по согласованию с администрацией Краснодарского края принимает решения об одобрении сделок по отчуждению недвижимого имущества хозяйственными обществами, 100 процентов акций которых принадлежат Краснодарскому краю, в том числе в установленном законодательством порядке путем его мены либо реализации посредством проведения торгов в электронной форме.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 13.12.2011 N 2396-КЗ](#), [от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

(п. 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2010 N 2153-КЗ](#))

3. Представители Краснодарского края в органах управления хозяйственных обществ осуществляют свою деятельность в соответствии с задачами, определяемыми администрацией Краснодарского края.

4. Представитель Краснодарского края обязан:

а) лично участвовать в работе органов управления хозяйственных обществ, в которые он избран либо назначен;

б) осуществлять голосование на заседаниях советов директоров и общих собраниях акционеров (участников) в соответствии с письменными решениями (директивами), утвержденными уполномоченным органом (уполномоченным лицом), либо на заседаниях советов директоров хозяйственных обществ голосовать в соответствии со своим особым мнением, письменно обосновав свою позицию;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ, от 08.05.2015 N 3165-КЗ](#))

в) представлять в уполномоченный орган (уполномоченное лицо) всю информацию, необходимую для подготовки проектов решений (директив), и предложения по вопросам компетенции органов управления хозяйственного общества в сроки, установленные администрацией Краснодарского края, а также по требованию уполномоченного органа (уполномоченного лица);

(в ред. [Закона Краснодарского края от 08.05.2015 N 3165-КЗ](#))

г) в установленном порядке отчитываться о своей деятельности.

5. Договоры на представление интересов Краснодарского края в органах управления хозяйственных обществ, часть акций (долей) которых находится в собственности Краснодарского края, расторгаются досрочно в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края.

6. Полномочия представителя Краснодарского края в органах управления хозяйственных обществ прекращаются:

а) в соответствии с решением общего собрания акционеров (участников) общества;

б) в случае прекращения действия специального права в управлении акционерными обществами ("золотая акция");

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2015 N 3312-КЗ](#))

в) в связи с решением администрации Краснодарского края о замене представителя Краснодарского края в органах управления акционерных обществ, в отношении которых принято решение об использовании специального права ("золотая акция");

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2015 N 3312-КЗ](#))

г) в случае ликвидации хозяйственного общества.

7. Представители Краснодарского края при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах акционера, осуществлять свои права и исполнять обязанности добросовестно и разумно и несут ответственность, предусмотренную федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, перед акционером за убытки, причиненные их виновными действиями (бездействием).

(п. 7 в ред. [Закона Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

Глава 12. Особенности управления государственной собственностью Краснодарского края при приватизации

Статья 43. Приватизация государственного имущества Краснодарского края

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.05.2014 N 2969-КЗ](#))

1. Имущество, находящееся в государственной собственности Краснодарского края, может быть передано в частную собственность в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации.

Порядок разработки программы приватизации государственного имущества Краснодарского края определяется администрацией Краснодарского края.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 29.05.2014 N 2969-КЗ](#))

В программу приватизации государственного имущества Краснодарского края подлежат включению следующие сведения об имуществе Краснодарского края, которое планируется приватизировать в очередном финансовом году и плановом периоде:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.05.2014 N 2969-КЗ](#))

перечень государственных унитарных предприятий;

перечень хозяйственных обществ, в уставном капитале которых имеются акции и доли, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края;

перечень отдельно стоящих зданий, строений, сооружений и помещений в них, находящихся в казне Краснодарского края;

размер предполагаемых доходов от приватизации имущества Краснодарского края в очередном финансовом году;

размер предполагаемых затрат на организацию и проведение приватизации имущества Краснодарского края в очередном финансовом году.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

2. Особенности приватизации отдельных объектов, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, устанавливаются федеральным законодательством и законами Краснодарского края.

(п. 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

3. Законом Краснодарского края могут определяться объекты государственной собственности Краснодарского края, не подлежащие приватизации. Не могут быть приватизированы объекты, включенные в перечень объектов государственной собственности Краснодарского края, не подлежащих отчуждению.

4. Функции по продаже приватизируемого государственного имущества Краснодарского края осуществляет уполномоченный администрацией Краснодарского края орган исполнительной власти Краснодарского края.

(п. 4 в ред. [Закона Краснодарского края от 05.07.2019 N 4058-КЗ](#))

Статья 44. Программа приватизации государственного имущества Краснодарского края

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.10.2015 N 3253-КЗ](#))

1. Программа приватизации государственного имущества Краснодарского края устанавливает цели и приоритеты приватизации государственного имущества в Краснодарском крае.

Программа приватизации государственного имущества Краснодарского края составляется и утверждается на срок от одного года до трех лет.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 07.11.2017 N 3675-КЗ](#))

2. Проект программы приватизации государственного имущества Краснодарского края вносится главой администрации (губернатором) Краснодарского края в Законодательное Собрание Краснодарского края не позднее 1 ноября года, предшествующего году начала ее реализации.

(п. 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 07.11.2017 N 3675-КЗ](#))

3. Положения пункта 2 настоящей статьи не применяются при приватизации отдельных видов объектов государственной собственности Краснодарского края в случаях, определенных настоящим Законом.

4. Запрещается проведение приватизации государственного имущества Краснодарского края до утверждения Законодательным Собранием Краснодарского края или в случаях, предусмотренных настоящим Законом, администрацией Краснодарского края программы приватизации государственного имущества Краснодарского края.

Статья 44(1). Особенности приватизации отдельных объектов, находящихся в государственной собственности Краснодарского края

(в ред. [Закона Краснодарского края от 29.12.2009 N 1895-КЗ](#))

Программа приватизации движимого имущества рыночной стоимостью не более чем пятьсот тысяч рублей, определенной в соответствии с [Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"](#), а также недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства в порядке, установленном федеральным законодательством, обеспечивающим реализацию преимущественного права арендатора на приобретение недвижимого имущества, утверждается главой администрации (губернатором) Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.10.2015 N 3253-КЗ](#))

Передача в собственность граждан служебных жилых помещений, находящихся на праве оперативного управления у органов государственной власти Краснодарского края, государственных учреждений Краснодарского края либо на праве хозяйственного ведения у государственных унитарных предприятий Краснодарского края, осуществляется с согласия администрации Краснодарского края или Законодательного Собрания Краснодарского края в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

При продаже посредством торгов жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Краснодарского края минимальная цена продажи устанавливается исходя из рыночной стоимости данного жилого помещения, определяемой в соответствии с [Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"](#).

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 19.12.2016 N 3529-КЗ](#))

Решение администрации Краснодарского края о даче согласия на продажу жилого помещения посредством торгов или доли в праве общей собственности на жилое помещение жилищного фонда коммерческого использования Краснодарского края, находящихся в казне Краснодарского края или принадлежащих на праве оперативного управления исполнительным органам государственной власти Краснодарского края, не подлежит согласованию с Законодательным Собранием Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 25.12.2017 N 3727-КЗ](#))

Глава 13. Учет объектов государственной собственности Краснодарского края и контроль за их использованием

Статья 45. Осуществление учета имущества, находящегося в государственной собственности Краснодарского края

1. Объекты государственной собственности Краснодарского края подлежат обязательному государственному учету.

2. Порядок ведения и формы учета устанавливаются федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами края.

Статья 46. Специализированный учет объектов государственной собственности Краснодарского края

1. Ведение специализированного учета объектов государственной собственности Краснодарского края возлагается на уполномоченные органы по управлению государственной собственностью Краснодарского края.

2. Порядок ведения и формы специализированного учета устанавливаются федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами края.

Статья 47. Общий учет объектов государственной собственности Краснодарского края

1. Общий учет имущества, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, осуществляется администрацией края в Реестре государственной собственности Краснодарского края.

2. Под Реестром государственной собственности Краснодарского края понимается краевая информационная система, представляющая собой организационно упорядоченную совокупность документов и информационных технологий, реализующих процессы учета государственного имущества Краснодарского края и предоставления сведений о нем.

(п. 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 19.07.2011 N 2293-КЗ](#))

3. Реестр государственной собственности Краснодарского края должен содержать:

а) наименование объектов государственной собственности Краснодарского края;

б) местонахождение объектов государственной собственности Краснодарского края;

в) балансовую (оценочную) стоимость объектов государственной собственности Краснодарского края;

г) сведения о видах объектов государственной собственности Краснодарского края и размерах их площадей, а также занимаемых ими земельных участков;

д) сведения о правах третьих лиц на объекты государственной собственности Краснодарского края;

е) сведения о всех видах лицензий и разрешений, выданных третьим лицам в отношении объектов государственной собственности Краснодарского края.

4. Правила ведения Реестра государственной собственности Краснодарского края утверждаются администрацией края.

Органы, осуществляющие специализированный учет объектов государственной собственности Краснодарского края, обязаны в соответствии с установленными правилами предоставлять в администрацию края необходимые выписки из документов специализированного учета.

5. Распоряжение имуществом, являющимся объектом учета Реестра государственной собственности Краснодарского края, допускается только после внесения сведений о нем в Реестр государственной собственности Краснодарского края.

(п. 5 в ред. [Закона Краснодарского края от 29.05.2014 N 2969-КЗ](#))

Статья 48. Осуществление контроля за использованием объектов государственной собственности

Краснодарского края

(в ред. [Закона Краснодарского края от 06.03.2014 N 2922-КЗ](#))

1. Законодательное Собрание Краснодарского края в соответствии с [Уставом Краснодарского края](#) и законами края:

а) заслушивает администрацию края о выполнении законодательства Краснодарского края по управлению объектами государственной собственности Краснодарского края;

б) утверждает постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края сводный отчет о выполнении программы приватизации государственного имущества Краснодарского края за отчетный финансовый год.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.10.2015 N 3253-КЗ](#))

2. Администрация Краснодарского края в соответствии с законами края:

а) контролирует работу уполномоченных органов по управлению объектами государственной собственности Краснодарского края и ведению учета краевого имущества;

б) принимает меры по устранению нарушений законодательства об управлении объектами государственной собственности Краснодарского края;

в) составляет сводный отчет о выполнении программы приватизации государственного имущества Краснодарского края за отчетный финансовый год и представляет его в Законодательное Собрание Краснодарского края в срок, установленный законодательством Краснодарского края для представления главой администрации (губернатором) Краснодарского края в Законодательное Собрание Краснодарского края отчета об исполнении краевого бюджета за отчетный финансовый год.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.10.2015 N 3253-КЗ](#))

3. Уполномоченные органы по управлению государственной собственностью Краснодарского края в соответствии с федеральными законами и законами края, постановлениями главы администрации (губернатора) Краснодарского края:

а) осуществляют контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, находящегося в государственной собственности Краснодарского края;

б) запрашивают и получают информацию по вопросам, связанным с использованием объектов государственной собственности Краснодарского края.

Статья 49. Ответственность за нарушение настоящего Закона

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.03.2012 N 2450-КЗ](#))

1. Право собственности Краснодарского края на государственное имущество охраняется законом. Использование и распоряжение государственной собственностью Краснодарского края в нарушение норм настоящего Закона, иных нормативных правовых актов запрещено.

2. Должностные лица органов государственного управления, руководители краевых государственных унитарных предприятий и учреждений, представители собственника в советах директоров и иных органах управления хозяйственных обществ, граждане и юридические лица за нарушение настоящего Закона несут ответственность в соответствии с законодательством.

Глава 14. Заключительные положения

Статья 50. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Статья 51. Приведение нормативных правовых актов в

соответствие с настоящим Законом

Нормативные правовые акты Краснодарского края, противоречащие настоящему Закону, подлежат приведению в соответствие с ним в течение месяца.

До приведения нормативных правовых актов Краснодарского края в соответствие с настоящим Законом они применяются в части, не противоречащей ему.

Глава администрации
Краснодарского края
Н.И.КОНДРАТЕНКО

Краснодар
13 мая 1999 года
N 180-КЗ